

FUTURA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Comune di Trieste – Dipartimento Territorio, Ambiente, lavori Pubblici e Patrimonio
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

**Interventi per il miglioramento sismico e l'adeguamento
alle norme di prevenzione incendi del complesso scolastico
di via Tigor n.3, via Colonna n.1, via Madonna del mare n.11
a Trieste**

Opera 22106 - CU: F92C22000090006 - CIG A004A6DBD8

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N° 2

RUP

ing. Giulio BERNETTI

DIREZIONE LAVORI
SERTECO Srl

Direttore dei lavori



ing. arch. Enrico BELTRAME

STI Engineering Srl

Direttore operativo impianti

ing. Roberto BAGATTO

Archeologa

dott.ssa archeol. Lisa ZENAROLLA

Geologo

dott. geol. Massimo Valent

Tecnico acustico

ing. Alberto ASQUINI

QUADRO ECONOMICO

PV2 - Quadro economico	Pag. 1/4	Redatto da: ing. arch. E. Beltrame
Doc.: 162_348PV2GENCOM05R1 - Quadro economico		Data: 30.05.2025

REV.	DATA	MOTIVO EMISSIONE	RED.	VER.	APP.
8					
7					
6					
5					
4					
3					
2					
1					
0	30.05.2025	Prima emissione	EB	ML	EB

[Handwritten signatures: EB, ML, EB]

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI - Questo documento è di proprietà esclusiva della Serteco Servizi Tecnici Coordinati Srl sul quale si riserva ogni diritto. Pertanto questo documento non può essere copiato, riprodotto, comunicato o divulgato ad altri o usato in qualsiasi maniera, nemmeno per fini sperimentali, senza autorizzazione scritta dalla Serteco Servizi Tecnici Coordinati Srl e su richiesta dovrà essere prontamente reinvio alla Serteco Servizi Tecnici Coordinati Srl Udine, Italia.

ALL RIGHTS RESERVED - This document is the exclusive property of Serteco Servizi Tecnici Coordinati Srl which reserves all rights thereto. Therefore this document may not be copied, reproduced, communicated or disclosed to others or used in any way, not even for experimental purposes, without written permission of Serteco Servizi Tecnici Coordinati Srl , and upon request it shall be promptly returned to Serteco Servizi Tecnici Coordinati Srl , Udine, Italy.

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N° 2

QUADRO ECONOMICO

Sommario

1	Quadro economico	4
---	------------------	---

1 Quadro economico

Segue quadro economico di PV2.

A Somme a base d'asta (compresa sicurezza)		
1	Lavori a base d'asta - lavori a misura	€ 6.891.728,56
2	Lavori a base d'asta - lavori a corpo	€ -
3	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi	€ 357.408,28
	Totale somme A	€ 7.249.136,84
Oneri della sicurezza		
4	Oneri della sicurezza NON compresi nei prezzi	€ 357.408,28
	Totale Oneri della sicurezza	€ 357.408,28
	Totale importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 6.891.728,56
	Sconto di gara	22,301% 1.536.924,39
	Importo offerto al netto della sicurezza	€ 5.354.804,17
	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 357.408,28
	Totale contrattuale	€ 5.712.212,45
B Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1	Spese tecniche Progettazione + CSP (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 222.018,71
2	Spese tecniche per Direzione lavori (RTP SERTECO) (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 273.148,91
3	Spese tecniche per Direzione lavori strutturale (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 23.223,82
4	Spese tecniche per CSE (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 166.677,08
5	Spese tecniche per validazione P. definitivo + esecutivo (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 61.536,80
6	Spese tecniche per collaudo T.A. (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 66.576,73
7	Spese tecniche per collaudo statico (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 31.809,39
8	Spese tecniche per SCIA VF (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 19.520,00
9	Sondaggi ricerca archeologica (IVA inclusa)	€ 105.505,60
10	Collegio consultivo tecnico	€ 57.339,26
11	Aggiornamento spese tecniche per DL PV1 (RTP SERTECO) (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 42.035,36
12	Aggiornamento spese tecniche per CSE PV1 (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 11.379,33
13	Aggiornamento spese tecniche per collaudo T.A. PV1 (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 4.447,67
14	Aggiornamento spese tecniche per collaudo statico PV1 (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 4.034,09
15	Affidamento InSitu Srl per indagine su strutture lignee	€ 4.575,00
16	Allacciamenti	€ -
17	Spese legali	€ -
18	Collegio consultivo tecnico aggiornamento PV1	€ 5.345,01
19	Spese tecniche per redazione PV1 (RTP SERTECO)	€ 38.093,72
20		€ -
21	Aggiornamento spese tecniche per redazione PV2 (RTP SERTECO) (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 150.408,69
22	Aggiornamento spese tecniche per DL PV2 (RTP SERTECO) (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 22.606,15
23	Aggiornamento spese tecniche per CSE PV2 (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 13.387,68
24	Aggiornamento spese tecniche per collaudo T.A. PV2 (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 4.500,60
25	Aggiornamento spese tecniche per collaudo statico PV2 (4% Inarcassa ed IVA inclusi)	€ 14.978,25
26	Collegio consultivo tecnico Aggiornamento PV2	€ 6.298,51
27	Redazione variante generale SABAP (RTP SERTECO)	€ 13.223,84
28		€ -
29		€ -
30	Incentivo - art. 113. c.2, D.Lgs. 50/2016	1,60% € 115.986,19
31	Fondo innovazione art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 7.714,93
32	Interventi su alberature cortile interno scuola	€ 4.758,00
33	Spostamento cabina elettrica ed allacciamenti ACEGAS	€ 94.310,00
34	Opere relative a miglioramenti impiantistici e spese tecniche connesse	€ 1.282.190,12
35	IVA su Lavori (A)	10,00% € 571.221,25
36	Opere complementari, miglioramenti edili e spese tecniche connesse	€ 650.000,00
37	Imprevisti	€ 49.755,66
	Totale somme B	€ 4.138.606,35
	Costo totale intervento A+B	€ 9.850.818,80